

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА ПАРАЋИН
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 04-351-35/2013
23.05.2013.године
ПАРАЋИН



ОПШТИНСКА УПРАВА ПАРАЋИН -ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", 72/09, 81/09, 24/11 и 121/12), и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97), решавајући по захтеву инвеститора СЗТР "ЉУБА ИНВЕСТ" Параћин, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ, инвеститору СЗТР "ЉУБА ИНВЕСТ" Параћин МБ 50522385, са пшословним седиштем у улици Књаза Милоша б.б., **употреба изграђеног стамбено-пословног објекта – зграда за колективно становање и услуге спратности (По+П+4С+Пк)** (означена на листу непокретности бр. 6343, као зграда бр. 4), на кп.бр. 1806 КО Параћин-град у улици Томе Живановић у Параћину, за коју је издато решење о грађевинској дозволи број 04-351-90/13 од 26.05.2013. године.

Записник о извршеном техничком прегледу од 12.04.2013. године, саставни је део решења.
Гарантни рок за објекат из става један овог решења је законски за ту врсту радова.

Образложење

Инвеститор, СЗТР "ЉУБА ИНВЕСТ" Параћин, поднели су захтев овом Одељењу број 04-351-35/2013 од 12.02.2013. године и допуњен дана 23.05.2013. године којим траже технички преглед и употребну дозволу за непокретност, ближе описано у диспозитиву решења.

Од стране овог Одељења решењем бр. 04-351-35/2013 од 12.02.2013. године технички преглед објекта поверен је Привредном друштву "ПРО-АРТ" д.о.о. Параћин који су формирали Комисију која је извршила технички преглед објектата и доставили су записник од 12.04.2013. године са закључком да се употребна дозвола може издати.

Уз захтев инвеститор је приложио: главни пројекат А+Г+К, В+К и Е број 37 од 24.02.2011. године и главни пројекат изведеног објекта ГПО113 од априла 2013. године, главни пројекат изведеног објекта пројекат заштите од пожара број ГПО113 од априла 2013. године израђен од стране инвеститора, допунско решење (сагласност на техничку документацију изведеног објекта) број 217-393/13 од 09.05.2013. године од стране МУП-а РС Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Јагодина, решење о грађевинској дозволи број 04-351-90/2011 од 26.04.2011. године, потврда о усаглашености изграђених темеља број 04-351-182/11 од 01.07.2011. године, геодетски снимак стамбено-пословног објекта број 952-01-/2013 од 11.02.2013. године од стране РГЗ Службе за катастар непокретности у Параћину, решење о спроведеним мерама заштите од пожара број 217-407/13 од 17.05.2013. године донето од стране МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Јагодина и потврду број 984/13 од 26.04.2013. године којом је регулисана накнада за уређивање грађевинског земљишта између инвеститора и ЈП Дирекција за изградњу општине Параћин.

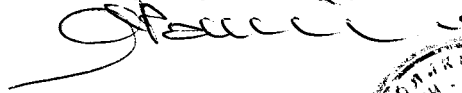
Решавајући по захтеву а након утврђеног чињеничног стања уз примену члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11 и 121/12), решење је донето као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року 15. дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства и урбанизма РС Одељењу у Крагујевцу или преко преко овог Одељења, са одговарајућом таксом.

Републичка административна такса у изинову од 25.379,65 динара плаћена је у складу са одредбама Закона о републичким административним таксама.

Доставити: - подносиоцу захтева,
- грађевинском инспектору и
- за предмете

обрадио,
Лидија Пауновић, грађ.тех.



НАМЕЛНИК
Радомир Живковић, дипл. правник

